



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

Varel, den 05.02.2024

An den
Rat der Stadt Varel
z. Hd. Herrn Bürgermeister
Gerd-Christian Wagner

1. Antrag –Baulandbereitstellung in Obenstrohe
zur Förderung von Wohneigentum beantragt die SPD Varel, dass die Stadt Varel die Entwicklung und Vermarktung des neuen Baugebietes in Obenstrohe auf dem stadteigenen Grundstück am Logenkamp wie folgt weiterbearbeitet unter Einhaltung der Zeitschiene:

- Ausarbeitung der Bebauung im B-Planverfahren (Gremienvorlage Februar 2024)
- Fortführung und Abschluß Bebauungsplanverfahrens zum Ende 2024
- Vorbereitung- und Vergabe der Planungsleistungen zur Erschließungsplanung und Realisierung (2.Quartal 2024)
- Planung der Erschließung (3.+4.Quartal 2024)
- Vergabe der Erschließungsarbeiten (1.Quartal 2025), eventuell in Abschnitten
- Fertigstellung erster Abschnitte der Erschließung (4. Quartal 2025)
- Erster Verkauf der Grundstücke (1. Quartal 2026)

Für den SPD Ortsverein Varel
1. Vorsitzender
Sascha Biebricher